

为创意企业营造最优质的投资环境*

李 艳

科技改变生活，创新引领发展，当今世界经济社会快速发展，科技进步日新月异，科学传播手段创新也是与时俱进。随着现代动画、影视等先进技术的发展，通过科普与动漫相结合的方式向社会大众展示科学发展的奥秘已经越来越普遍。石景山区在这方面可谓是优势独具，创意科普和数字娱乐产业的并进正在改变人们的生活。创新型科普社区和科普教育基地建设大大提升了居民的科学生活水平，石景山区首批评选出创新科普工作室提高石景山区域科普创新能力，探索科普促进特色产业发展，为石景山区产业结构调整起到积极的推动作用。

石景山区，是北京市三个真正意义的城区之一，石景山区相当于另外两个城区，新西城和新东城的面积总和。随着首钢去年年底的彻底停产，石景山区在向 CRD 的方向转变。首钢的搬迁为石景山区创造了一个巨大的发展空间，同时也为整个北京市创造了一个优质的环境。

2008 年北京举办奥运期间，石景山区也是赛场区之一。当年首钢压了一半的产能，石景山区的老百姓多呼吸了一个半月的好空气。我觉得这是首钢和石景山对全市人民做出了生态环境方面的重要贡献。石景山区背靠西山，南倚永定河，是北京市城区中山林资源最丰富、绿化覆盖率最高、人均拥有公共绿地最多的地区，城区距市中心天安门仅 14 公里。最近，我们刚刚被评为国家可持续发展实验区、中国十佳绿色城区。

随着首钢的搬迁调整，石景山区面临一个产业重塑问题。我们要打造成为集文化创意、休闲娱乐、商务金融、高新技术和旅游为一体

的首都文化娱乐休闲区。其中我们把以动漫、网游和新媒体为代表的数字娱乐产业当作我们的龙头产业发展。自 2004 年北京数字娱乐产业示范基地启动建设以来，截至 2009 年底，这里已经聚集 2 500 多家文化创意企业，特色产业年增速超过 30%。“国家数字媒体技术产业化基地”、“国家网络游戏动漫产业化基地”、“中国电子竞技运动发展中心”、“国家动画产业基地”等国家级产业品牌相继落户，文化部和北京市共建的中国动漫游戏城选址石景山，北京市动漫产业联盟进驻，北京新媒体产业基地在石景山正式启动。文化创意产业在全国形成了品牌优势，吸引了一批龙头企业、落地了一批产业项目、凝聚了一批高端人才，千余款原创民族文化作品层出不穷。这些都为以优秀创意创新科技传播手段奠定了基础。

面向未来，石景山区规划了“一轴、一核、一园、一带、多支点”。

一轴就是长安街的西延长线。从 2010 年年初开始，从石景山区的古城地区一直向西穿过首钢的主厂区，将形成新的 6.4 公里的西长安街的延长线。这个延长线要按照现在的东西长安街标准来打造。在长安街两侧可以整理出大片的土地资源，这个发展优势是大家共识的。因此，我们把这条轴线作为我们 CRD 发展的一个横向的轴。

一核就是首钢腾出的这块土地作为石景山区的发展核心。按照郭金龙市长的要求，首钢腾出的土地及周边的区域建设要“跳出房地产、超越 CBD”，将建成转变经济发展的示范区、绿色经济的示范区。首钢主厂区就相当于两个

收稿日期：2010-12-03

作者简介：李艳，北京市石景山区人民政府副区长。

* 本文根据发言稿整理而成。

CBD、两个金融街那么大。郭市长到北京工作之后，担任了两个领导小组的组长，其中一个就是首钢调整搬迁工作领导小组，可见市主要领导对北京城区西部的发展，对首钢主厂区的建设，对石景山区的未来发展都寄予了非常大的希望。

一园就是中关村石景山园。它的优势是依山傍水，生态环境非常好，容积率非常低，完全是生态型的科技园区，这两年园区的经济增速在中关村一区十园中都排在首位。按照中关村的要求，我们石景山园将建成中关村国家自主创新示范区的特色园区，以数字娱乐和文化创意产业为特色的园区。

一带就是永定河的绿色生态发展带，永定河是北京的母亲河，在北京有 170 公里的延长线，按照北京的总体规划，从今年开始，将投入 170 亿治理永定河。在石景山区有 13.8 公里的延长线，我们正在进行整治，到 2010 年年底可以蓄水，形成两大湖面。两个大的湖面中间有三块湿地，其他的部分全部实现绿化。我们将利用永定河两岸的资源打造水岸经济。将来的永定河将成为北京的一个真正的亮点。

根据产业需求来建设和规划，未来在这个区域我们初步考虑将建 1 500 万平方米规模以上的

新建筑群。这几年我们在发展文化创意产业当中，以动漫网游为主和新媒体为辅，已经聚集了一大批优质的企业。像《火星娃》、《麋鹿王》、《昊昊文字国历险记》等一批优秀的脍炙人口的科普动漫作品。

从政府服务的环境来讲，我们强调把企业家都当作亲人、朋友，亲人要办的事情就是我们要办的事情。因此我们是在帮大家做事情，而不是打官腔，说官话，我们为企业颁发了 CRD 绿卡，所有持绿卡的企业去办事情有专人一条龙服务。最重要的是我们还有多重产业政策的支持。除了享受中关村国家自主创新示范区的政策和北京市发展文化创意产业的政策以外，我们石景山区也出台了一系列政策。包括每年我们拿出 5 亿来扶持在石景山区发展的文化创意企业，从项目补贴、贴息贷款，以及项目的直接投入，方方面面予以扶持。我们还设立了文化创意产业的发展基金，为文化创意产品发展提供支持。

未来的石景山区将成为新兴产业聚集、创新能力强劲、城区个性彰显、文化品位高雅、人与自然相协调、经济和社会和谐发展的现代化首都新城区，成为北京城区西部一颗璀璨的明珠！