

建筑业是现代生产力之母

——兼论我国国有固定资产由“贬值”而增殖的出路

Construction Industry——The Foundation of Contemporary Productive Forces

虞伯贤

(国务院发展研究中心国际技术经济研究所上海分所, 副研究员)

每当国家投资大起后大落, 建筑业总是首当其冲, 各项经济指标迅速跌入谷底, 企业处于严重困境。这已为建国以来, 包括改革开放以来不变的“定规”。问题是, 它真是定规吗? 它符合经济法则、经济规律吗?

为此, 探讨一下现代建筑业在国民经济中所具有地位、性质与作用, 并联系我国国有固定资产不断“贬值”的现状, 寻找相应对策, 无疑是紧迫而必要的。

建筑业是现代生产力之母

1、建筑业是国民经济的支柱产业

从世界各国现代化的实际进程看, 建筑业始终是国民经济的支柱产业。建筑业的发展, 与国民经济的发展, 两者之间存在着深刻和深远的因果关系。

但是在我们传统观念中, 建筑业不过是秦砖汉瓦, 抹泥砌墙而已, 以为工业建设中的勘察、设计、工业构件安装、机械设备安装、电器安装、调试、试生产都与建筑业无关。实际上, 所有这些都已包括在现代建筑业之内。而垄断着国际建筑市场的国际资本跨国集团, 就拥有众多的上述所有建筑序列的总承包公司。

认真想一想, 也不奇怪。在社会生产力发展中, 劳动资料是不断发展、不断完善和不断变化的。从原始人的石器工具, 到近代工厂中的机器系列, 直到现代大生产中电子计算机控制的、自动化的、庞大的物质技术设备, 这一整个发展过程是劳动资料通过量变、局部质变到根本质变而不断完善、不断进步的过程, 也是生产力不断发展和提高

到新的水平的过程。

显然, 建筑业也不例外。以我国宝钢冶金建设公司为例, 它就拥有众多的当今最先进的装备, 如直径达30多米的地下连续墙钻机、300吨液压履带式大型起重机、2400吨米攀登式起重机、136吨汽车式起重机, 以及各类施工、运输机械4 788台, 各种精密仪器仪表644台, 包括用于建筑管理的成套电子计算机系列、系统。

如果说, 传统的建筑业, 其产品几乎全是房屋, 那么现代建筑业, 不仅内部结构变了, 劳动资料变了, 而且劳动的主要对象及其产品也变了。

劳动对象, 主要不再是人们十分熟悉的砖瓦沙石, 甚至也不是水泥钢筋, 而是工业构架, 一台台完整的专用机械, 巨型机械的主部件, 成十成百公里的种种电缆、电线、电器, 各种口径不等的管道, 仪表仪器以及系列化、网络化的电子计算机, 还包括建筑施工中由建筑企业自行生产的各种非标准件和零、备件。

其中有许多其本身就被称之为劳动生产资料产品或商品, 但是在现代社会化大生产中, 这些个别的、分散的生产资料, 并不能构成生产力, 尤其是不能构成大生产具有规模效益的生产力, 只有经过建筑业的安装、调试、试生产的再加工、再生产, 形成一条条专业化的生产流水线后, 才能真正成为生产资料——固定资本的物化, 形成现代生产力。

当今的建筑业, 其主要产品表现为整个工厂、矿井、电站、码头, 乃至整个城市。

因此, 建筑业已理所当然地成为当代社会生产力之母, 既是国民经济的支柱产业, 又是母体产业, 这是毋庸置疑的。

2. 建筑业是利润率极高的一个产业

这一点,在西方国家,早已是活生生的现实。

在日本,建筑业在1975、1987两年,净利润率达到了54.6%和58.0%。而且无论是国民经济不景气还是景气年份,建筑业利润率的高水平都是比较稳定的。

建筑业的利润率何以高而稳定?从日本情况看显然是由于:

- (1). 劳动力设备率极高,相当于制造业;
- (2). 其折旧率高,仅低于电气机械而凌驾于所有行业之上;
- (3). 设备投资利用率平均高达209.3%。

如果说折旧率平均为17.45%,其全部设备将在5.73年更新,如再加上利用率高,则其全部设备可在不到3年时间即能更新。这既说明了当代建筑业已经发展成为资本密集和技术密集型产业,也说明了它何以能获得又高又稳的利润率;而“稳”又反映了日本国民经济何以能持续高速度发展的一个重要原因。

很明显,只有拥有具有后劲的母体产业,才有可能产生有后劲的各行各业,也才有可能使国民经济持续高速前进。

更须强调的是,由于现代建筑业生产、加工周期较长,故而必须具有高而稳的利润率,才有可能吸引投资;在建筑施工的全过程中,即从货币资本转化为固定资本的过程中,由于添加了建筑业的剩余劳动而使资本增殖;在这过程的每一环节还使金融业、建材业、设备制造业、地产业……种种相关产业、行业的商品资本增殖;国家在每一环节上,显然都能因税收而增加财政收入。

当一个资产者在对他的货币资本转化为固定资本进行核算时,他必定要以自己的经营管理费用、相应利息、利润,以及国家的税金的总和,来核定其大大高于原投资的货币资本的收入总额。

当进入产品生产时,他又将根据折旧年限和固定资本总额来提取合乎比例的日常维护、大修及折旧等费用,并计入产品成本的组成部分。这对于精明的、有远见的资产者来说是理所当然的。

3. 发展建筑业是由危机转化为发展的一项重要战略

强化作为生产力之母的建筑业的发展,是资本发达国家度过、缓解周期性经济危机,并在危机之后获得更高水平发展的重要战略。

本世纪30年代席卷资本主义世界的那场大危机中,美国使危机得以缓解并逐渐转化为发展,导致更高水平的繁荣的主要对策,是实行了“罗斯福新政”。这一“新政”的重要内容之一就是动用国家机器,利用当时大批失业工人的廉价劳动力,强化建筑业的发展,从1933年直到1942年才结束。为此,联邦政府成立了专门机构,其间,机构名称换过几次(民政工程署、工程兴办署、公共工程署),

总共开支约达200亿美元,投资于私人企业力所不及的各种工程,总数高达3万余项。

《1932~1972年美国实录(光荣与梦想)》一书作者威廉·曼彻斯特在书中写道:“没有工程兴办署的各项建设工程,美国经济在二次大战期间和战后就不能那样发展。没有田纳西河流域工程,那两颗原子弹也就造不出来”。

更有兴味的是,罗斯福的这一“新政”,开始曾被共和党参议员罗伯特·卢斯特抨击为“社会主义那一套”。30年代的美国,社会主义思潮以及第一个社会主义国家——苏联的成就在美国工人中影响很大,因此,缅因州参议员卡罗尔·比第大声疾呼:“上帝救救美国人民吧!”但美国人民得以从大危机中获救,依靠的不是上帝,而正是“社会主义的那一套”,是国家干预强化了建筑业的发展。

这是一个重要的启示。日本何以在国民经济景气还是不景气年份,建筑业持续保持稳定的高速发展,显然也是接受了这一宝贵的启示。

综上所述,从西方建筑业的实践中,我们当能得出如下几点结论:

(1). 建筑业是当代生产力之母,是各行各业的母体产业,这尤其表现于资本密集和技术密集型产业更其如此,因此应当促其成为国民经济的支柱产业。

(2). 建筑业是资本增殖率极高的产业,这不仅表现于建筑业本身,也表现于相关产业与行业;不仅表现于建筑施工过程阶段,尤其表现于国民经济长远的发展。

(3). 建筑业可以为国家增加税收,增加积累,不仅直接税收,还包括间接税收,是国家税收的重要来源。

(4). 强化建筑业的发展,可以缓解周期性的经济危机,并转化为经济发展过程中的休整阶段,借以作计划、规划的调整,比例的调整,生产力分布的调整,以及为加速高新技术的推广应用作产业、产品结构的调整,从而达到在危机之后,使国民经济在更高水平上高速而健康地运行。

(5). 现在建筑业尽管有其质的变革,但仍然是一个技术密集与劳动密集的产业,因而它的发展,有利于扩大劳动力的就业。

(6). 建筑业不仅在资本主义国家成为支柱产业,而且也成为国际资本跨国集团的支柱产业。在国际市场上,不仅发生发展了一个竞争剧烈的建筑市场,而且发生发展了一个竞争剧烈的劳务市场。这从不久前海湾战争尚未结束,各资本国家就开始剧烈争夺,即可看出。

“资本空转”实际上是资本负转

过去我们很不看重建筑业,只把它看成是消费范畴的。作为当代生产力之母的建筑业是怎么

会在我国社会主义条件下“落魄”成这般地步的呢?这与“资本空转”一说的谬误,关系极大。

1、何谓“资本空转”

所谓“资本空转”理论即我国长期来认为建筑业不应当作为盈利行业,认为建筑业干的是国家投资的活,它赚了钱,再交给国家,这等于是资本从国家这一口袋转到另一口袋,不创造任何财富,因而是一种“资金空转”。

在资本主义条件下,资本的获得和增殖均来自对劳动剩余价值的占有。在社会主义条件下,资本的获得和增殖则来自劳动的自我积累,单就资本的循环与结果而论,两者并无区别。

就资本循环而言,在资本循环的每一阶段、每一环节、每一相关行业或产业都在不断增殖,因为其中都产生劳动的剩余价值或劳动的自我积累。这就证明,资本不存在什么空转,而只存在正转与负转。增殖了就是正转,就是资本良性循环;不增殖,亏损,这就是负转,就是恶性循环。

在资本循环中,每一阶段、每一环节、每一相关行业和产业,只要它参予这一循环,国家都能从中征收税金,增加国家收入和积累,绝不存在资本只是从国家这一口袋转到那一口袋进行空转的情况。一旦强要人为地完成“空转”,必然造成国家应征税金的无形流失。

如果国家作为投资者,又作为建筑者,又作为建筑产品的使用者或经营者,即政企不分,甲、乙、丙买卖三方不分,结果,不仅使国家的税收无形流失,而且使利润——亦即劳动的积累也随之无形消失。

但是,我国在“资金空转论”的影响下,建筑部门被确定为微利单位,一度利润被取消;现在又确定为微利,这样建筑产品的价格形成只有L与V两个部分,由此带来的后果是:建筑工人辛勤劳动为社会提供的剩余产品得不到合理反映;建筑产品同其它产品比价长期处于不合理的状态;人为窒息了建筑业扩大再生产的资金来源,企业活力减少,生产萎缩,亏损增加,最高年份企业的亏损面达50%以上;由于价格不合理,建筑业长期被视为“吃投资”的消费部门。

2、与资本主义建筑业的比较

其实我国的实践,同样证明了我国建筑业是当代生产力之母,甚至更有甚之。以1989年为例,建筑安装产值高达96.79%,加上非标准设备制造产值则为97.74%,房屋、构筑物修理产值仅2.25%,甚至还低于多种经营收入的2.92%。这就充分说明,在我国社会主义条件下,建筑业是当代生产力之母,也一样是确凿无疑的。

在资本主义国家,建筑业是利润率极高的一个产业(如,日本建筑业净利润率达55~60%)。而据国家统计局1989年统计,我国建筑业产值利润率仅为3%,人均利润仅63.08元,是国内利润率最

低的产业。

我国建筑业利润率和绝对利润数额何以会少到这种程度?问题出在产值的设计上,即把建筑业基本上当作是低价劳动力产业,产值设计极低。在低价、低工资背景下,1989年建筑业职工工资加福利基金尚占净产值的59.11%。可见,我国不是以建筑产品的使用价值来设计其相应的交换价值的,当然更谈不上随行就市。产品尚未生产,其价格早已由投资者所确定了。因此这个产值本身就已失去其真实的经济含量,在这个基数上,还要扣除名目繁多的税种,附加,于是落到企业身上就只剩下3%利润率,人均63元了。

而且,每当政策调整,经济紧缩时,建筑业总是首当其冲,这与西方经济调整时强化建筑业投资也形成鲜明对照。

建筑业固定资产折旧率明显偏低。也与西方建筑业的快速折旧形成对照。根据我国规定,折旧率以原值为基数,则为7%,折旧周期为14.28年;这与资本主义国家(折旧率18%,折旧周期不到3年)相比差距就太大了。

以上种种证明,长期以来(包括改革以来)建筑业“资金空转论”的幽灵,仍缠绕着人们的头脑。

3、国家损失最大

实际上受“资金空转论”之害的远不止建筑业。建筑产品的使用者或经营者,即工、交、商各行各业千家万户都是受害者,而最终受害者也是最大受害者是国家。

不承认建筑业能创造价值的后果是极其严重的。我国基本建设投资额的递增速度与工业产值递增速度不成正比,而是反比,后者仅为前者的72.78%。其中因素很多,从建筑业角度看,建筑产品的使用价值与交换价值严重脱离,这实质上是把建筑业创造的价值以低价分配给工、交、商等千家万户去了。其实,岂止是低价。这种价值的扭曲使我国固定资产投资额与形成固定资产额之间,造成一个很大的逆差。百元投资仅能形成不到70元的固定资产额,正是这种严重扭曲进而造成社会各界不仅不承认建筑劳动能创造剩余价值,甚至不承认建筑劳动能创造价值,相反被说为“吃投资”的消费者。其实这是完全不符合任何一种政治经济学最起码常识的。劳动不仅不创造价值,相反是一种消费,天下之大,哪有这样不讲道理的呢?

但我们正是这样干的,而且一干就是几十年。

这种做法工、交、商等千家万户也是受害者。乍一看,他们似乎讨到了便宜,其实不然。我们就以建筑业本身的固定资产为例,建筑业固定资产原值为511.78亿元,加以简化为500亿元,如果加上30%当时被扣除的建筑施工价值就是714.2亿元,如果再加上20%的利润,10%的利息,25%的税金,20%的投资者经营管理费用,其固定资产总额应为1 296.7亿元,如果以此为基数,即使其折

旧率仍然为7%，则为90.769亿元，相当于现行折旧费的2.53倍；如以10.11%计则为131.09亿元，相当于原折旧费的3.65倍，而现在则为1/2.53或1/3.65。

这种情况下企业就只能“吃老本”、“拼设备”，产品质量下降，“面目”几十年一贯制，连维持简单再生产都十分艰难，哪有扩大再生产、开发新产品的能力。可见工、交、商千家万户，同样是受害者。这也是我国企业普遍严重缺乏自我改造和自我发展能力的最根本原因之一。

最后，国家是最大受害者。在“资金空转论”的影响下，必然导致一种极谬误的认识，认为建筑业“一般要在较长的时间内占有生产资料、生活资料和劳动力，而不提供任何有效的产品”（见《政治经济学辞典》下册第403页《基本建设》条目。人民出版社1981年7月1日，1984年2月北京第3次印刷），因而被确定为“吃投资”的消费行业，又断定其必是微利、无利；既然是消费而非生产，因而在核算固定资产时，应扣除其消费额；这样，工、交、商等企业不仅极大地降低了折旧率，而且也因而而人为地“降低”了生产成本。在产品进行交换之后，国家再给予最后一击，这就是以税利形式拿走了企业利润的80%以上，这是把甲、乙、丙三方并为一体的必然结果，留给企业的仅20%。这20%按照国家有关规定，50%作为企业发展基金。这在一般情况下，某些新建企业可能尚有一定的发展余地，但是，一旦出现所谓“市场疲软”，就必定会导致相当大一批企业，特别是老企业的亏损。这样，国家不仅不能从这一部分征收税利，相反还得给予巨额的所谓企业亏损补贴。

在我国，建筑业资本，实际经历了如下三个阶段的循环：

第一阶段，在货币资本转化为固定资本时，扣除了建筑业劳动的价值（其中包括剩余价值）和国家应得的税收以及国家作为投资者应得的利润，从而使固定资本额不是大大高于货币资本的投资额，而是大大低于投资额，这是资本在第一阶段的负转，使货币资本“贬值”；

第二阶段，固定资本转化为生产资本，在生产过程中，由于以贬值的额度作基数以提取折旧基金，因而不仅不能使其保值，而且是继续贬值，这就产生我们所谓固定资产的原值与净值的差额。这是第二阶段的资本负转；

第三阶段，生产资本转为商品资本，由于前两阶段的原因，使商品的成本计算人为地“降低”，使商品的交换价值大大低于三个阶段中所累计创造的使用价值，从而导致资本再次负转。

当这三个阶段循环结束，资本重又恢复为货币资本，国家既作为国家，又作为投资者本身，尽管在这个时候以税、利方式拿走了企业利润的80%以上，但是由于其基数在循环过程中不断地

无形贬值、流失，使企业无法扩大再生产，不断“吃老本”、“拼设备”，实际导致国家自己是最大的受害者。

如改革10年，国家财政收入占国民收入的比重连年严重滑坡，1988年为19%，比1979年的31.9%减少了12.9个百分点，平均每年下降1.29个百分点，而给予企业的亏损补贴1990年已高达440亿。可见所谓“资本空转”实际上是资本负转，资本恶性循环。

这一进一出，国家的损失是何等巨大！。

结 论

综上所述，我们可得出如下结论：

1. 建筑业在我国社会主义条件下，同样表现为当代生产力之母，是国民经济的母体产业。这不是人们承认不承认的问题，它本身是一种客观存在。我们应当重视这一存在，在我们的计划、规划中给予它应得的地位，并相应体现到国家的方针政策和法制法规中去。

2. 建筑业所以未能成为为国家增加收入、增加积累的一个重要产业部门，这不是建筑业本身的过错，而是我们未能按照当代生产力发展规律办事，以某种主观臆测生造的如所谓“资本空转论”的观点，来代替客观存在的资本循环规律的结果，使我国建筑业的技术装备长期得不到应有的发展。

3. 从建筑业到固定资产的形成，从资本循环全过程看，我国资本循环不是良性循环，而是一种恶性循环。所谓“资本空转”，实际上是一种资本负转，这尤其表现于国营经济，国有固定资产的定值以及增殖上。如果把负转变为正转，把恶性循环转化为良性循环，那么：（1）在投资建筑的第一阶段，珍惜建筑业的劳动成果，使建筑产品的交换价值与使用价值相适应，不仅使建筑业有可能加速、超前发展，而且国家通过税收，即能迅速地收回部分投资；（2）建筑产品的使用者、经营者因固定资产原值符合实际，从而能“提取”相应数额的折旧基金，使工、交、商等各行各业千万家企业获得自我改造和自我发展的实力，这不仅可使国家节省全部技术改造的投资，而且可使一部分资金投入新建工程；（3）国有固定资产可以彻底消除原值与净值的差额，由不断贬值变为增殖；（4）建筑业得益，各行各业得益，国家、社会将成为最大的得益者，不仅表现于最终得益，而且将在资本运转或循环中的每一阶段、每一环节中得益，充分发挥资本增殖作用，把资本用活。

4. 从《八五计划和十年规划纲要》中经济建设及社会发展各项内容看，无论哪行哪业都离不开建筑业，强化建筑业的加速、超前发展，实际上

（下转第33页）

市场机会,日本和亚洲四小产品终于打进了国际市场并占有一定的位置。

8. 结语

战后世界经济环境中出现的上述根本变化实为日本及亚洲四小得以实现工业起飞的重要外部原因,但不能说这些是它们经济起飞并持续保持竞争能力,不断发展的全部原因。因为在发生根本变化后的世界经济环境里,不同国家和地区的表现参差不齐,有的经济增长很快,有的缓慢,也有踏步不前的。日本及亚洲四小的惊人成就必然还有它们本身的原因。本身的原因各不相同,本文不一一阐明了。

日本及亚洲四小的经济起飞距今已逾30年。世界经济环境还在不断演变,但是战后促进新兴工业国家和地区奋起参与国际市场竞争的条件,不但没有消失,而且有些条件更为完善,如科学技术的进步和创造发明与日俱增,信用卡的全球性普及进一步扩大了消费市场,苏联、东欧的对外开放等。

人们还看到在主权观念发生变化的同时,国际经济交往中政治因素明显地趋于淡化。过去由于意识形态不同或其他原因不相往来的国家和地区,近年来互相设置半官方性质的贸易代表处等机构办理贸易和签证之事,有些长期对立的国家甚至建立了外交关系。这方面的例子不胜枚举。世界政治经济的发展前景表明,国际贸易总额和经济交往的范围将空前地扩大。

日本及亚洲四小经济继续发展的事实和泰国、印尼、马来西亚等发展中国家又在步前人的后尘,吸收外国资本和技术,以发展制造业为契机,全面提高本国经济水平。凡此足以证明,战后世界经济环境的变化仍在进行,而且还在发挥积极作用。

(责任编辑 肖庆山)

急需的社会基础设施建设,尤其是劳动密集型的工程建设,这就能解决农村建筑队伍和大批剩余劳动力的出路问题。同时,有利于使国家把有限的财力向国营大型建筑企业倾斜,筛选一批如宝钢冶金建设公司那样的先进企业,加速向技术密集型、智力密集型方向发展;并以这些企业为核心,在商品生产和商品交换中,通过横向联合,组成若干个多功能、全方位建筑业企业集团,为其创造条件,逐步向外向型发展,不是一般的劳务输出,而是以国际大型承包商打入国际建筑市场。

6. 从价格改革角度看,资本由负转而转为正转,这是根本性质的价格改革,有利于理顺价格体系,彻底消除“双轨制”价格和“跷跷板”价格。

(责任编辑 蔡德诚)

(上接第60页)

大批自然保护区的建立,对资源保护和挽救濒危物种起到了良好的效果。如海南坡鹿,有关保护区的建立,加上认真的科学研究,使其从灭绝的边缘恢复过来。当前,对兽类资源的合理利用与保护仍存在严重问题,突出的有:

1. **有法不依、执法不力** 在《野生动物保护法》颁布后,违法事件仍频频发生,除了个别偷猎象、大熊猫、虎、金丝猴之类极珍贵种类者受到处罚外,其余多数不了了之。

2. **缺乏一套较完整的科研、管理程序和体系** 对兽类这种再生资源的合理利用有关部门本应根据科学规律,制定统一的方针,对狩猎季节、种类和数量进行控制。而目前的状况是科研、管理、生产脱节,造成各自工作的盲目性。

3. **对自然保护区缺乏有效的管理** 我国建立的各级自然保护区已约有600个,大部分直接或间接以保护兽类为主要目的。但有相当数量的保护区仅是划出一块地方,给予一个名称,却并无管理机构;另有一些虽有管理机构,但由于经费和人员的限制,不能有效地进行管理,形同虚设。

4. **狩猎、收购秩序混乱** 野生兽类皮张及药材过去为国家直接经营,自1983年后改为可由国家、集体、个人多方经营。这一方面使国家不能全面掌握狩猎的种类及数量,另一方面竞争使价格上涨,反过来又刺激狩猎,如此循环,必然导致对资源的破坏。

如果上述问题不解决,我国兽类资源必将进一步衰退。目前迫切需要采取措施,协调科研、管理、生产部门的工作;对自然保护区,应进行一次全面、深入的调查研究,提出一套切实可行的保护区管理模式。

(责任编辑 宋义荣)

(上接第30页)

意味着抓住了国民经济和社会发展的牛鼻子。再以宝钢冶金建设公司而言,该公司在“七·五”计划中所承建的宝钢二期工程中的2050毫米的热轧带钢厂,保质保量提前建成一天,就意味着每天可增加1万多吨我国急需的热轧卷钢板和100多万元税后利润。

强化建筑业的发展,就是强化我国母体产业的发展。

5. 借鉴资本主义国家的成功经验,也是继承和发扬我国长期来对贫困地区采取以工代赈建设农田水利——如安徽省建设史涸杭水利工程的成功经验,应当引导农村广大建筑队伍,集中于我国